



Maison Caudebec Les Elbeuf 4 pièce(s) 103 m2

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
AUBIN-LÈS-ELBEUF**

12 rue du Maréchal Leclerc
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

02 35 87 58 30

Maison Caudebec Les Elbeuf 4 pièce(s) 103 m2

Votre agence Guy Hoquet Normand'IMMO vous propose à la vente sur la commune de Caudebec les Elbeuf, proche de toutes les commodités, ce pavillon de 103 m2 comprenant :

- Au rdc : entrée avec placard, cuisine E/A, séjour/salon, bureau/cellier, wc.
- Au 1er : palier, 3 chambres, salle de douche avec wc.
- Garage indépendant.
- Terrain de 800 m2

103 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Oui

Etage

1

Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	161.1 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	84 kWh/m2 par an
Surface terrain	800 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1570€ et 2140€

Photos du bien



