



Appartement Elbeuf - 65 m2

ELBEUF 76500

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
AUBIN-LÈS-ELBEUF**

12 rue du Maréchal Leclerc
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

02 35 87 58 30

Appartement Elbeuf - 65 m2

Découvrez ce charmant duplex situé dans une copropriété sécurisée.

Au rez-de-chaussée, il offre un séjour avec salon et cuisine ouverte, ainsi qu'un wc.

À l'étage, vous profiterez d'une grande chambre, d'une salle de bains et d'un second wc.

Une place de parking privative complète ce bien.

Un appartement fonctionnel et agréable, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Contactez l'agence Guy Hoquet Saint-Aubin-Lès-Elbeuf pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Alexandre DORLEANS +330663070016

Agent Commercial - RSAC N°878 854 066 - Evreux

65 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254.6 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	134 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1560€ et 2120€

Photos du bien

