



Appartement Caudebec Les Elbeuf 4 pièce(s) 70 m2

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

98 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
AUBIN-LÈS-ELBEUF**

12 rue du Maréchal Leclerc
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

02 35 87 58 30

Appartement Caudebec Les Elbeuf 4 pièce(s) 70 m2

Votre agence Guy Hoquet-Normand'IMMO d'Elbeuf, vous propose à la vente sur la commune de Caudebec les Elbeuf, cet appartement entièrement rénové au 3ème et dernier étage d'une résidence recherchée.

Il se compose comme suit :

- Entrée, séjour, cuisine aménagée avec cellier, 3 chambres, salle de douche et wc séparé.
- Vous pourrez profiter d'une loggia à la vue dégagée exposée plein sud.
- Pas de travaux à prévoir.
- Faibles charges de copropriété.

70 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	-
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



