GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LE THUIT DE L OISON 27370

Maison familiale de 5 pièces à vendre au Thuit de l'Oison - Rare sur le marché !

LE THUIT DE L OISON 27370

237 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

12 rue du Maréchal Leclerc
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

02 35 87 58 30

Maison familiale de 5 pièces à vendre au Thuit de l'Oison - Rare sur le marché !

Découvrez cette charmante maison de 118 m² située dans le secteur prisé du Thuit Anger, sans aucun travaux à prévoir!

Construite en 1960, cette maison dispose de 4 chambres, d'une cuisine aménagée et équipée et de deux salle de bains.

Le salon-séjour est équipé d'une cheminée à foyer ouvert et le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz de ville.

Profitez d'un terrain généreux de 1004 m²
La maison dispose également d'un sous-sol, d'un stationnement extérieur, d'un portail électrique et de volets roulants électriques.

Ne manquez pas cette opportunité unique proposée par l'agence Guy Hoquet SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF et contactez
Morgane LE BECHEC +330649243381
Agent Commercial - RSAC N°984092916 - Rouen

118 m²	5 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Etage	1
Distance Commerces	5 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville

Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	1004 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien