



Bel immeuble de rapport 76320

SAINT PIERRE LES ELBEUF 76320

535 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
AUBIN-LÈS-ELBEUF**

12 rue du Maréchal Leclerc
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

02 35 87 58 30

Bel immeuble de rapport 76320

NORMAND IMMO by GUY HOQUET vous propose cet immeuble de rapport, situé de Saint Pierre les Elbeuf, proche de toutes les commodités, comprenant :

Ensemble immobilier loué, en parfait état, composé de deux T2, quatre T3 et un T4, ainsi que sept garages.

Loyers mensuels : 3 768.31 € HC

Très belle opportunité car tous les appartements sont loués et qu'il n'y pas de travaux à prévoir.

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

290.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 800€ et 1090€ au 01/01/2021

Photos du bien



