



Duplex spacieux de 4 pièces à Caudebec-lès-Elbeuf !

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
AUBIN-LÈS-ELBEUF**

12 rue du Maréchal Leclerc
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

02 35 87 58 30

Duplex spacieux de 4 pièces à Caudebec-lès-Elbeuf !

Découvrez cet appartement exceptionnel de 86 m² en duplex, situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble à Caudebec-lès-Elbeuf, à proximité de toutes les commodités.

Il est composé comme suit :

- au rdc: entrée, cuisine E/A, séjour.
- Au 1er : palier, 3 belles chambres, salle de douche, wc séparé.
- Jardin avec terrasse, garage et cave totale.
- pas de travaux à prévoir.

Vous pouvez préparer vos cartons !!!!

Ne manquez pas cette opportunité unique, contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet ELBEUF pour organiser une visite !

83 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	129 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

