



## Terrain viabilisé CONSTRUCTIBLE, 4420m<sup>2</sup> - 27370

LE BEC THOMAS 27370

**87 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-  
AUBIN-LÈS-ELBEUF**

12 rue du Maréchal Leclerc  
76410 SAINT-AUBIN-LÈS-ELBEUF

**02 35 87 58 30**

## Terrain viabilisé CONSTRUCTIBLE, 4420m<sup>2</sup> - 27370

NORMAND'IMMO GUY HOQUET vous propose de faire construire votre FUTURE MAISON dans le charmant village du BEC THOMAS au plein coeur de la VALLÉE DE L'OISON !!

Un environnement verdoyant , sans vis à vis et au calme absolu.

Terrain d'une superficie totale de 4420 m<sup>2</sup> non divisible car il est constructible sur une surface d'environ 1250m<sup>2</sup> (PLUiH 2020).

Cette parcelle a été VIABILISÉE en EAU et ELECTRICITE.

Prévoir assainissement INDIVIDUEL.

Guy Hoquet ELBEUF +330663070016 Alexandre DORLEANS Agent Commercial - Numéro RSAC : 878 854 066 - Evreux.

**4420 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Exposition

Est

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Assainissement	Sans
----------------	------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien





